

## **SCHEMA DI ACCORDO PER LA SPONSORIZZAZIONE RELATIVA ALLA GESTIONE/REALIZZAZIONE/MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO**

L'anno.....addì.....del mese di.....nella Residenza municipale di Trezano

- Il Sig.....nata/o a .....il.....in qualità di Responsabile dell'Area Servizi Tecnici, che interviene in nome e per conto e nell'interesse del Comune di Trezano, autorizzato con decreto sindacale n. .... del ..... nonché in forza della deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 26/06/2019;
- Il Sig.....nato a.....il .....che nella sua qualità interviene in nome e per conto e nell'interesse proprio/della ditta..... ( C.F. ....P. IVA.....),

### **PREMESSO CHE:**

- il Comune di Trezano nell'intento di migliorare e costantemente assicurare la manutenzione delle aree a verde di proprietà comunale, ha deliberato con propria delibera di Giunta Comunale n. 57 del 26/06/2019 in attuazione del regolamento in materia di "Disciplina e gestione delle sponsorizzazioni" approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 28/11/2018, di dar corso e normare contratti di sponsorizzazione di aree con Enti, Ditte, e privati disposti ad assumersi tale onere, onde concorrere al miglioramento dell'immagine e del decoro del centro abitato e del territorio comunale, con conseguente beneficio per la collettività;
- gli Enti, Ditte, e Privati intendendo aderire all'iniziativa della pubblica Amministrazione, contribuendo in tal modo con senso civico al condiviso obiettivo di rendere gradevole ed ospitale il Comune di Trezano, con la contropartita di collocare nell'area interessata una targa indicante lo sponsor;

### **RICHIAMATO**

- il Regolamento in materia di "Disciplina e gestione delle sponsorizzazioni" approvato dal Comune di Trezano con delibera di Consiglio Comunale n. 48 del 28/11/2018, atto a disciplinare le attività di sponsorizzazione in attuazione delle disposizioni normative suddette;
- la delibera di Giunta Comunale n. 57 del 26/06/2019 indicanti gli atti di indirizzo per l'attuazione del Regolamento suddetto, al fine della concessione delle aree di proprietà comunale a sponsor per la loro manutenzione e valorizzazione;

Tutto ciò premesso

Fra le parti contraenti e come sopra costituite e rappresentate, si conviene e si stipula quanto segue:

1. di confermare quanto espresso in premessa e in narrativa come parte integrante e sostanziale del presente accordo;
2. il Comune di Trezano affida all'Ente/Ditta/privato..... che nella sua qualità di sponsor accetta, la gestione dell'area a verde ubicata in via.....come individuata con contorno rosso nella planimetria allegata alla presente , alle condizioni di cui appresso:
  - Lo sponsor si impegna a eseguire o far eseguire i lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria dell'area a verde pubblico o arredo urbano individuata/o e provvede a fornire tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari alla corretta esecuzione delle opere;
  - Lo sponsor si impegna a presentare all'ufficio tecnico un disegno o descrizione sommaria del progetto di sistemazione;
  - L'area a verde deve essere conservata nelle migliori condizioni di manutenzione con la massima diligenza secondo le prescrizioni del presente accordo;
  - L'area è data in consegna allo sponsor con quanto contiene in strutture, attrezzature, manufatti, impianti e quant'altro presente all'atto della firma del presente accordo;

- Lo sponsor, nell'ambito del progetto di sistemazione dell'area, deve provvedere al ripristino di tutti i manufatti o attrezzature presenti, strettamente connessi alla fruizione del verde, che risultano danneggiati o in cattivo stato;
  - Ogni variazione, innovazione, eliminazione o addizione deve essere preliminarmente autorizzata dall'Ufficio Tecnico;
  - Gli eventuali interventi straordinari di potatura degli alberi, rimozione dei rami secchi, abbattimento degli alberi morti ed eventuale loro sostituzione vengono effettuati, a cura e spese dello sponsor, nel rispetto di preventivi accordi con l'Ufficio Tecnico;
  - Lo sponsor si impegna a mantenere pulite le aree verdi/ arredo urbano assegnate, per il decoro pubblico, provvedendo a regolare lo sfalcio dei prati ed alla manutenzione delle essenze floreali presenti;
  - Il Comune di Trezano, a mezzo dei propri tecnici esegue sopralluoghi per verificare lo stato dell'area e si riserva la facoltà di richiedere, se del caso, l'esecuzione delle essenze floreali presenti;
  - Se durante i lavori di manutenzione vengono provocati danni alle alberature e/o alle strutture, si ritiene necessario che lo sponsor debba provvedere al ripristino dei danni e/o alla sostituzione delle piante o delle strutture danneggiate con esemplari e materiali identici e/o simili secondo le indicazioni dell'ufficio tecnico;
  - Lo sponsor può avvalersi della facoltà di pubblicizzare la sua collaborazione tramite i mezzi di comunicazione e/o uno o più cartelli informativi collocati in loco. Tali cartelli dovranno avere dimensioni max cm. 55 x 40 h, altezza dalla quota terreno alla base del cartello 20 cm. Numero di cartelli ammissibili per rotatoria n. 4. Lo sponsor potrà inserire il proprio logo e testo nello spazio bianco dedicato e la struttura di sostegno potrà essere in legno e/o in metallo. La collocazione del cartello dovrà rispettare il codice della strada;
  - Gli oneri relativi alla realizzazione di nuovi impianti di irrigazione e/o illuminazione e allacciamenti vari sono a carico dello sponsor e devono prevedere la fornitura e posa di una centralina;
  - Tutte le spese, le imposte e le tasse dipendenti e conseguenti alla convenzione sono a carico dello sponsor ad eccezione delle utenze che rimangono a carico del Comune di Trezano anche in caso di nuove installazioni proposte dallo sponsor;
  - Lo sponsor assume la responsabilità per danni a cose e persone imputabili a difetti di gestione o manutenzione e comunque derivanti dall'esecuzione del presente accordo, sollevando contemporaneamente il Comune di Trezano;
  - L'area a verde mantiene la funzione ad uso pubblico, in base alle destinazioni previste dagli strumenti urbanistici vigenti;
  - Il Comune si riserva la facoltà di sciogliere l'accordo in qualsiasi momento, in particolare qualora l'area non venga conservata nelle migliori condizioni senza che allo sponsor sia dovuto alcun indennizzo;
  - Qualora venga abusivamente danneggiato o alterato lo stato dei luoghi, l'accordo decade ed il Comune provvede ad eseguire le opere necessarie al ripristino addebitandone il costo allo sponsor;
  - Il presente accordo ha durata di n. 2 anni dalla data di sottoscrizione del presente contratto e potrà essere prorogata di ulteriori 2 anni in assenza di disdetta o rinuncia alla scadenza del biennio;
  - In caso di scadenza, disdetta o rinuncia, l'intera area come risulterà attrezzata, ivi compresi gli impianti eseguiti dallo sponsor resteranno di proprietà del Comune di Trezano, con espressa rinuncia del concessionario a richieste rimborsi o risarcimenti;
- Il Comune di Trezano si riserva di disdire la concessione nei casi di :
    - a) inosservanza degli accordi contrattuali da parte del concessionario e per inadempienza preceduta da diffida;
    - b) necessità di disporre dell'area per la realizzazione di opere pubbliche interessanti anche l'area data in concessione;
- E' vietata la concessione, anche parzialmente dell'accordo. La concessione si configura anche nel caso in cui lo sponsor venga incorporato in altra azienda, nel caso di cessione dell'azienda o di ramo d'azienda e negli altri casi in cui lo sponsor sia soggetto di atti di trasformazione a seguito dei quali perda la propria identità giuridica;

- Eventuali controversie relative al presente accordo o comunque allo stesso anche indirettamente connesse, saranno definite in via amichevole con l'ufficio tecnico. Qualora le controversie non dovessero risolversi viene dato mandato alla Giunta Comunale di proceder in merito;
- Per quanto non espressamente precisato o stabilito nel presente accordo si fa riferimento al Regolamento approvato dal Consiglio Comunale con propria deliberazione n. 48 del 28/11/2018, alle disposizioni del D.Lgs. 50/2016, alla normativa, sia nazionale che regionale, vigente in materia.

Comune di Trezano

La Ditta